



**Obec Slovenská Ľupča, Nám. SNP 13**  
**976 13 Slovenská Ľupča**

---

**Peter Kočík**  
**Tatranská 6**  
**974 11 Banská Bystrica**

Naša značka:201/2015      Vybavuje:Mgr.Šišková      v Slovenskej Ľupči 10.3.2015

**Vec: Žiadosť o vydanie územnoplánovacej informácie.**


Dňa 28.01.2015 obec dostala Vašu žiadosť o vydanie územno-plánovacej informácie k výstavbe rekreačných domov na pozemku par.CKN č.2814/6, lokalita Švarca v k.ú. Slovenská Ľupča.

Uvedené bolo prerokované na zasadnutí stavebnej komisie dňa 11.02.2015 a jeho členovia nemali k zamýšľanej výstavbe námietky.

Podľa Územného plánu obce Slovenská Ľupča schváleného uznesením č.70/2012 zo zasadnutia OZ dňa 14.6.2012 na uvedenom pozemku sú navrhuté plochy rodinných domov. Všeobecné záväzné nariadenie č.4/2012, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN obce Slovenská Ľupča sú v urbanistickom bloku A8.3 prípustné kritéria bývanie, rekreácia, základné funkčné využívanie určené ako plochy rodinných domov, pre individuálnu rekreáciu a pre jestv. rekreačné záhrady bez stav. objektov. Pre časť Pod Hradom-Švarca podľa § 15 VZN je potrebné vypracovať územný plán zóny. Po konzultácii na OU, odbore výstavby a bytovej politiky keďže ide o výstavu štyroch objektov je možné túto časť lokality poriešiť urbanistickou štúdiou na náklady žiadateľov.

S pozdravom

**Obec Slovenská Ľupča**  
Nám. SNP 13  
976 13 Slovenská Ľupča  
IČO: 00313823 DIČ: 2021121421  
-2-

  
Ing. Miroslav Macák  
starosta obce